

Bromont

ENTRE TECHNOLOGIE ET NATURE

La présence de multinationales comme IBM Canada Ltée, Dalsa Semiconducteur et GE Aviation à Bromont démontre combien la municipalité est devenue une localisation privilégiée par des entreprises de toutes tailles qui recherchent un endroit stratégique donnant accès au marché canadien aussi bien qu'américain et international. Notre Technoparc est muni de tous les services requis par les entreprises du XXI^e siècle.

Déjà reconnue en tant que modèle de ville branchée, Bromont entend positionner son Technoparc au rang de technopole de la microélectronique et des nouvelles technologies. C'est ainsi que nous travaillons à développer le Technoparc Bromont où l'on retrouvera un centre de recherche. Notre essor ne repose pas seulement sur les PME. La présence de bâtiments industriels multilocatifs favorisant l'incubation de nouvelles entreprises permettra aux entrepreneurs de voir leur rêve se réaliser chez nous.

À Bromont, nos parcs industriels cohabitent avec une nature magnifique, des lacs et des montagnes pour offrir à la population une qualité de vie très prisée. Nous entendons conserver tous les atouts que nous procure cette nature par le biais de notre Stratégie de protection des espaces verts et des milieux naturels. Cette Stratégie a déjà permis de protéger plus de 500 acres de terrains municipaux pour les générations futures. Notre planification met en application les principes du développement durable respectant l'environnement. Notre développement économique passe également par de nombreux projets résidentiels.

Située à mi-chemin entre Montréal et Sherbrooke, à quelques kilomètres de la frontière américaine, Bromont offre à la population et aux entreprises bromontoises des infrastructures dignes d'un grand centre urbain, dans un environnement naturel d'une rare beauté. Avec notre aéroport régional situé au centre du Technoparc Bromont, la plus forte concentration d'emplois en microélectronique au Québec et neuf universités à moins de 60 minutes, Bromont est un lieu propice à la recherche et un choix éclairé pour investir et implanter une entreprise.



Pauline Quinlan
Pauline Quinlan, mairesse



«Lors de mon passage dans la région de Bromont, en août 2006, j'ai été à même d'observer la vitalité et le dynamisme économique du milieu bromontois.

En présence de la mairesse, madame Pauline Quinlan, j'ai pu m'entretenir avec messieurs Raymond Leduc et Philippe Simonato, respectivement directeur d'IBM Canada Ltée et de GE Aviation, entreprises internationalement reconnues, ce qui m'a permis de constater que le parc industriel de haute technologie de Bromont contribue à l'économie de la région, du Québec et du Canada en offrant plus de quatre mille emplois novateurs, stimulants et bien rémunérés, et ce, dans un environnement naturel exceptionnel.

J'encourage la Ville de Bromont et les entreprises à poursuivre leurs démarches afin de doter le milieu d'un Technoparc accessible aux entreprises de toutes tailles dans lequel la recherche et l'innovation seraient à l'honneur.»

*Maxime Bernier, ministre de l'Industrie
Gouvernement du Canada*

ÉLÉMENT STRATÉGIQUE

AU SOMMET DE LA VALLÉE NORD-AMÉRICAINNE DE LA MICROÉLECTRONIQUE

Disposant d'un bassin de 40 000 emplois spécialisés, de nombreux centres de recherche et développement en technologies avancées et d'universités, Bromont, par sa position géographique, permet l'accès à un marché de plus de 435 millions de consommateurs. La grappe industrielle en microélectronique concentrée à Bromont en fait LA technopole de la microélectronique au Québec.

NOS PARTICULARITÉS

- Aéroport régional des Cantons-de-l'Est à même le Technoparc Bromont;
- 3500 emplois en microélectronique; ce qui en fait la plus forte concentration au Québec;
- Neuf universités à moins d'une heure;
- Des leaders internationaux: IBM Canada Ltée, GE Aviation, Dalsa Semiconducteur et AAER inc. sont des chefs de file dans leur domaine respectif;
- Une qualité de vie où les loisirs occupent une place importante et où les citoyens bénéficient d'installations récréotouristiques très développées qui accueillent annuellement près de 1,5 million de visiteurs;
- Une des villes québécoises ayant le plus grand taux d'accès à Internet haute vitesse.

ZONES INDUSTRIELLES

TERRAINS

- Superficie totale zonée industrielle disponible: 6 000 000 m²;
- Capacité portante moyenne de ces terrains: 200 kPa;
- Autres caractéristiques: arpentage, certificats d'implantation et de localisation;
- Crédit d'impôt industriel;
- Concept d'aménagement visant le rehaussement de la qualité de vie du milieu et la mise en valeur des milieux naturels.

PARCS INDUSTRIELS

- Technoparc Bromont - secteur des hautes technologies (microélectronique, énergie renouvelable, aérospatiale, salles blanches);
- Parc industriel Pacifique - manufacturier léger, distribution et services.

BÂTIMENTS INDUSTRIELS

- Bâtiment multilocatif neuf de haute qualité.

SERVICES

- Fiabilité de l'onde électrique;
- Eau potable de grande qualité, stable et constante; indispensable pour les firmes de production en hautes technologies;
- Capacité énergétique du réseau hydroélectrique;
- Proximité et accès rapide aux autoroutes 10, 20 et 30;
- Main-d'œuvre qualifiée et bilingue;
- Service de protection incendie localisé dans le Technoparc Bromont;
- Voie ferrée;
- Forte proportion de main-d'œuvre bilingue.

OCCASIONS D'AFFAIRES

MICROÉLECTRONIQUE

Le Technoparc Bromont comporte une zone dédiée à la microélectronique. Les différents partenaires financiers et techniques adjoints au Technoparc Bromont forment une équipe multidisciplinaire complète et adaptable aux besoins des industries. Le Technoparc Bromont offre des terrains de grande qualité dans un environnement tout à fait exceptionnel, l'occupation au sol étant d'un maximum de 25% de la superficie, ce qui permet de conserver le cadre naturel qui fait la renommée de Bromont.

ÉNERGIES RENOUVELABLES ET NOUVEAUX MATÉRIAUX

Avec la venue de la firme de fabrication éolienne AAER inc., en 2007, le Technoparc Bromont accueillait sa première entreprise œuvrant dans les énergies renouvelables. Bromont soutient les principes du développement durable et le choix d'AAER inc., confirme notre position géographique avantageuse, la qualité des infrastructures et de la main-d'œuvre. Le Technoparc Bromont supporte ses entreprises et favorise les échanges avec ces dernières afin d'être à l'affût des opportunités de maillage.

MESURES FAVORISANT L'IMPLANTATION DE CENTRES DE RECHERCHE EN TECHNOLOGIES AVANCÉES :

Le Technoparc Bromont a accès à un grand bassin de main-d'œuvre qualifiée et se trouve à proximité de neuf universités. Le développement de liens en partenariat avec les établissements universitaires est prioritaire dans notre vision. La recherche et le développement sont indispensables autant pour les universités que pour les industries. Le Technoparc Bromont et son équipe, par l'entremise de mesures incitatives, favorisent l'implantation de centres de recherche et assurent la liaison entre le savoir et les applications de celui-ci.

LOCALISATION

Bromont est localisée au cœur des Cantons-de-l'Est, au sud-est de Montréal.

78 km de Montréal

240 km de Québec

275 km d'Ottawa

620 km de Toronto

POPULATION

Avec plus de **6 000** résidents, Bromont a connu la plus forte croissance de population dans un rayon de 130 km : une hausse de près de 26% en cinq ans.

MAIN-D'ŒUVRE

Bassin de main-d'œuvre disponible de près de 400 000 personnes à l'intérieur d'un rayon de 30 km.

PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉ

- Fabrication en microélectronique: 64%
- Fabrication de composantes aéronautiques: 16%
- Fabrication de circuits intégrés, fonderie de silicium: 9,5%
- Fabrication d'éoliennes: 1%
- Conception de salles blanches: 4%

LANGUES PARLÉES (pop. 15 ans et plus)

• Français.....	49%
• Anglais et autres.....	5%
• Bilingue.....	46%

SCOLARITÉ

• Secondaire.....	26%
• Collégial.....	21%
• Universitaire.....	25%

QUALITÉ DE VIE

Les nombreuses facettes de Bromont, ville ancrée dans la beauté et le charme caractéristiques des Cantons-de-l'Est, laissent place à plusieurs escapades.

- Plus grand domaine skiable éclairé en Amérique du Nord
- Excursions
- Pistes cyclables et sentiers multifonctionnels
- Randonnées
- Golf (4 parcours dans un rayon de 4 km)
- 4 spas
- Équitation
- Domaines hôteliers et centres de congrès
- Arts et spectacles
- Glissades d'eau
- Plusieurs bonnes tables
- Complexe récréotouristique

CONTACT

Jacques Des Ormeaux
Directeur général et du développement
Tél. : 450 534-2021
Télé. : 450 534-1025
jacques.desormeaux@bromont.com
www.bromont.com ou
www.technoparcbromont.com

