

Chandler

TOURNÉE VERS L'AVENIR

La ville de Chandler est résolument tournée vers l'avenir. Le développement économique et la diversification sont au cœur des préoccupations des élus municipaux. Beaucoup d'efforts sont aussi investis du côté récréotouristique.

Avec son port de mer accessible à l'année (libre de glace), son aéroport municipal à vocation industrielle et commerciale, son chemin de fer qui relie son parc industriel à son port de mer, Chandler représente une terre d'accueil intéressante et stratégique pour réussir en affaires.

Les entreprises connaissent ici la stabilité si précieuse au succès en affaires. En effet, elles enregistrent un très faible taux de roulement de leur personnel.

Nos jeunes sont très motivés à demeurer, sinon à revenir dans la région. Si bien qu'ils forment un bassin de main-d'œuvre très enthousiaste et déterminée. Dans l'ensemble, les travailleurs de la région sont réputés pour leur loyauté et leur rigoureuse intégrité envers leur employeur.

Chandler se trouve au cœur de la péninsule dans une région ressource: Gaspésie – Îles-de-la-Madeleine. Avec différents programmes de soutien, les pouvoirs publics accordent des conditions avantageuses à la plupart des entreprises. En effet, les investisseurs bénéficient ici de généreux incitatifs à l'embauche. Ils trouvent aussi des services de formation de main-d'œuvre pertinents et appropriés à leurs besoins.

Enfin, le fait que 22% de la population de Chandler maîtrise les deux langues officielles facilite les communications tant au sein de l'entreprise qu'avec les gens de l'extérieur.

Bienvenue à Chandler!



Claude Cyr, maire

NOS PARTICULARITÉS

NOS RÉSEAUX

RÉSEAU MARITIME

Port de mer: précieuse infrastructure permettant une voie d'accès unique au golfe Saint-Laurent, le port en eaux profondes est un haut lieu du transit commercial. Accessible 12 mois par année, l'utilisation d'un brise-glace ne devient plus nécessaire, d'où d'importantes économies. De plus, le port s'est doté d'un débarcadère offrant un service de traverse et d'escale entre les Îles-de-la-Madeleine et Montréal, lui conférant ainsi une vocation touristique enviable.

Principales caractéristiques du port de mer:

- Services offerts: eau potable, carburant, débardeurs, provisions et réparations mineures
- Capacité d'entreposage extérieur: 8 400 m²
- Espace d'opérations sur le quai: largeur disponible 18 m
- Longueur du poste d'accostage: 150 m
- Profondeur du poste: 9 m
- Capacité portante de l'aire de chargement: 50 kPa

RÉSEAU AÉRIEN

Aéroport commercial et industriel offrant un service de vols nolisés et éventuellement, de vols réguliers. Piste de 4 000 pieds disponible pour tous les nolisements d'affaires.

RÉSEAU FERROVIAIRE

Importante infrastructure reliant le port de mer et le parc industriel de Chandler. Ce réseau facilite le transport de marchandises en offrant un accès direct avec les autres régions du Québec, le Nouveau-Brunswick, la Nouvelle-Écosse et les États-Unis.

Le service ferroviaire de Via Rail effectue trois allers-retours par semaine en assurant aux voyageurs un lien direct avec la gare centrale de Montréal.

OCCASIONS D'AFFAIRES

- CRÉNEAU DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION ET DE LA COMMUNICATION (TIC)
- CRÉNEAU COMMERCIAL ET DE SERVICES
- CRÉNEAU ÉOLIEN
- CRÉNEAU FORESTIER
- CRÉNEAU RÉCRÉOTOURISTIQUE ET MARITIME



Un maire... une ville



Photo aérienne par: www.global-media.qc.ca

ZONES INDUSTRIELLES

TERRAINS

- Superficie totale disponible: 1,6 km².

SERVICES

- Électricité: 550 volts jusqu'à une possibilité de 750 kVA;
- Réseau d'aqueduc (300 mm);
- Réseau d'égout sanitaire (250 mm);
- Réseau d'égout pluvial (600 mm);
- Lieu d'enfouissement à proximité.

ACCESSIBILITÉ

- Voie ferrée reliant le parc industriel et le port de mer;
- Accès direct via la route 132.

PRINCIPAUX INCITATIFS

Active au sein de la diversification de son économie, Chandler met tout en place pour favoriser le développement économique sur son territoire. Afin d'encourager le développement de nouvelles entreprises, elle met à votre disposition les avantages exclusifs suivants:

- La Ville de Chandler offre des terrains zonés industriels à un tarif plus que compétitif et renouvelable tous les cinq ans;
- Une aide financière, attribuée sous forme de subvention, pouvant atteindre jusqu'à 20% du coût total de votre investissement;
- Un soutien constant des organismes locaux et régionaux.

LOCALISATION

Chandler est située au pied de la chaîne de montagnes des Appalaches et à proximité du Nouveau-Brunswick et des États-Unis. Elle s'avère un point stratégique pour le commerce international.

- 100 km de Gaspé
- 205 km de Campbellton (Nouveau-Brunswick)
- 725 km de Québec
- 975 km de Montréal
- 1 050 km de Boston

POPULATION

La grande ville de Chandler compte environ **8 500** habitants et fait partie de la MRC du Rocher-Percé qui compte environ 18437 habitants.

MAIN-D'ŒUVRE

PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉ

- Soins de santé, enseignement, services commerciaux, finance, services immobiliers et autres services: 63%
- Industries de la fabrication et de la construction (secteur secondaire): 14%
- Commerce de gros et de détail: 12%
- Agriculture et autres industries axées sur les ressources (secteur primaire): 11%

LANGUES PARLÉES (pop. 15 ans et plus)

- Français75%
- Anglais et autres3%
- Bilingue22%

SCOLARITÉ

- Secondaire21%
- Collégial (et DEP)28%
- Universitaire11%

QUALITÉ DE VIE

- Une marina
- Promenade du lac Vachon
- Club de motoneige et de VTT
- Club de golf de Chandler
- Prix moyen d'une maison: 80000\$
- Coût moyen pour la pratique du golf: 615\$/année
- Densité de la population au km²: 18,9

CONTACT

Martin Duguay
 Coordonnateur à la
 diversification économique
 Tél.: 418 689-6203
 Téléc.: 418 689-2428
 m.duguay@villechandler.com
 www.villechandler.com

