

# New Richmond

Nouvelles **possibilités** • Nouvelles **richesses** • Nouveau **monde**

## UN MONDE DE RESSOURCES

À l'ère de la mondialisation, alors que l'économie est partout en pleine mutation, New Richmond doit amorcer un nouveau virage, s'offrir de nouvelles possibilités, créer de nouvelles richesses et, ainsi, s'inscrire dans un monde nouveau. C'est donc en diversifiant davantage son économie que New Richmond pourra atteindre ces objectifs.

New Richmond se positionne déjà comme pôle commercial, industriel et récréotouristique avec toutes les ressources nécessaires à l'implantation et à la croissance d'entreprises variées. De plus, la ville enrichit cette offre avec divers crédits de taxes pour stimuler un nouvel essor.

Résolument axée sur son développement, New Richmond déploie ses ressources sur le littoral d'une des plus belles baies du monde. Outre cette situation géographique idéale, c'est notre capital humain qui constitue notre principale richesse. Ainsi, c'est en fonction de notre monde, et avec lui, que chaque possibilité est mise en valeur.

Toutes les infrastructures socioculturelles, tous les organismes et les entreprises qui vont de pair avec une ville dynamique sont déjà bien implantés à New Richmond. Notre parc industriel se déploie près du réseau routier, de la gare et du port. Parmi la population, on retrouve un bassin de main-d'oeuvre qualifiée et bilingue.

Forts de ces acquis, et dans le but de les faire fructifier, nous sommes donc prêts à diversifier notre économie.

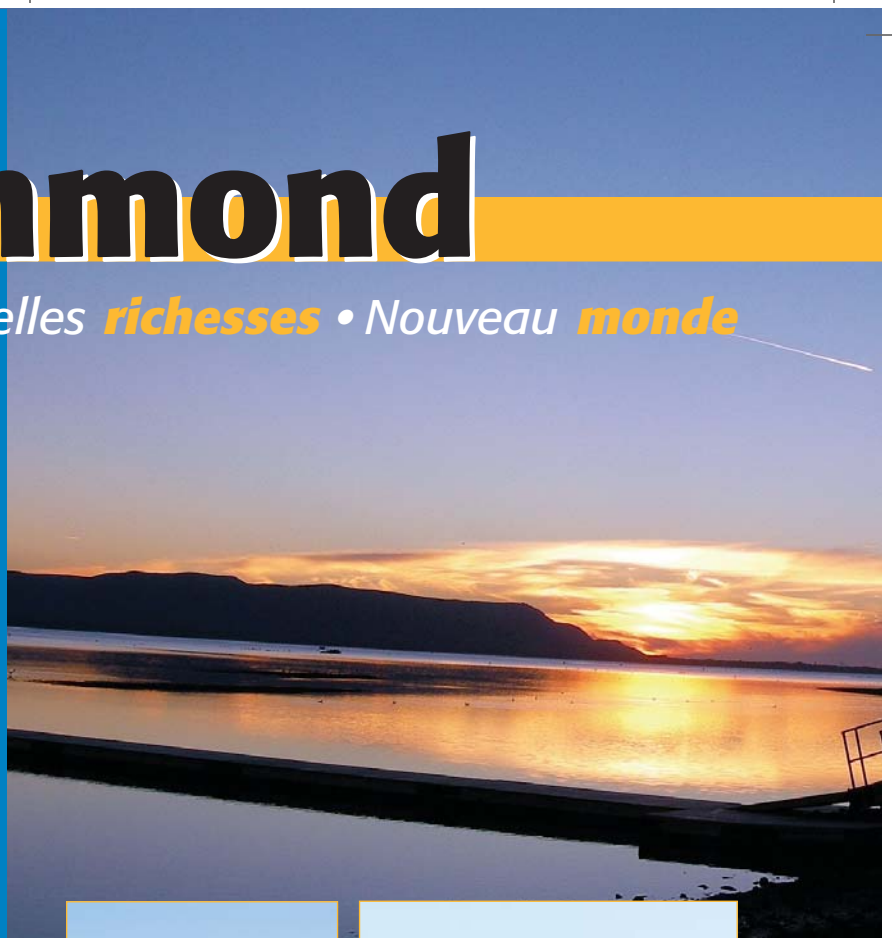
Vivre à New Richmond, c'est choisir sa qualité de vie.

Investir à New Richmond, c'est concrétiser ses ambitions.

Être à New Richmond, c'est avoir sa réussite en point de mire.



Nicole Appleby,  
maire



## ÉLÉMENT STRATÉGIQUE

PROXIMITÉ DE TROIS PARCS NATIONAUX

## NOS PARTICULARITÉS

- Port de mer en eau profonde;
- Situation géographique stratégique à l'est du Canada;
- New Richmond dispose d'un réseau routier important à proximité des routes 132 et 299 ainsi que de l'autoroute 11;
- Gare ferroviaire située en zone industrielle et desservie par le Canadien National;
- Liaison aérienne quotidienne avec Montréal.

Un maire... une ville



## ZONES INDUSTRIELLES

### TERRAINS

- Superficie totale zonée industrielle disponible: 1 040 500 m<sup>2</sup>;
- Capacité portante moyenne de ces terrains: 100 kPa.

### PARC INDUSTRIEL

- Usine de traitement des eaux.

### BÂTIMENTS INDUSTRIELS

- Possibilité de construction clés en main;
- Motel industriel d'une superficie de 20 000 pi<sup>2</sup>;
- Exemption de taxes.

### SERVICES

- Aqueduc 656 m<sup>3</sup>/jour;
- Égout sanitaire 250 mm;
- Électricité 500 volts.

## OCCASIONS D'AFFAIRES

### SECTEUR RÉCRÉOTOURISME

Station touristique de villégiature quatre saisons.

### SECTEUR ÉNERGIE RENOUVELABLE

Carrefour de l'énergie renouvelable comportant différentes possibilités, entre autres, la cogénération, les biocarburants, l'éolien et la production d'énergie électrique à partir de la biomasse.

### SECTEUR IMMOBILIER LOCATIF

Pénurie actuelle de logements due à la croissance économique.



## LOCALISATION

**New Richmond** est située dans l'est de la province de Québec, à 85 km du Nouveau-Brunswick et 250 km de la frontière des États-Unis.

- 220 km de Gaspé
- 592 km de Québec
- 822 km de Montréal
- 960 km de Boston
- 1 043 km de Halifax
- 1 289 km de New York

## POPULATION

Au cœur d'une population régionale de **30 000** habitants, New Richmond, ville de centralité avec plus de 200 places d'affaires, domine l'activité commerciale de la Baie-des-Chaleurs en Gaspésie.

## MAIN-D'ŒUVRE

Multiculturelle et bilingue, New Richmond a su développer une culture vivante et ouverte sur le monde, ce qui lui procure un avantage concurrentiel unique au niveau de son capital humain.

### PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉ

- Services: 60%
- Fabrication et construction: 14%
- Commerce de gros et de détail: 14%
- Agriculture et exploitation des ressources primaires: 12%

### LANGUES PARLÉES (pop. 15 ans et plus)

- Français ..... 80%
- Anglais et autres ..... 5%
- Bilingue ..... 15%

### SCOLARITÉ

- Secondaire ..... 48%
- Collégial ..... 16%
- Universitaire ..... 15%

## QUALITÉ DE VIE

- Hébergement 4 étoiles Prix tourisme québécois
- Événement littéraire
- Salle de spectacles de 660 sièges
- Station touristique 4 saisons
- Événement cinématographique
- Marina membre du Club sélect des plus belles baies du monde
- Exposition industrielle et commerciale
- Rallye auto nord-américain
- 2 rivières à saumon internationales
- Piscine semi-olympique

## CONTACT

Denis Paquet  
 Directeur général et directeur  
 développement économique  
 Tél. : 418 392-7000, poste 231  
 Téléc. : 418 392-5331  
 dpaquet@villemnewrichmond.com  
 www.villemnewrichmond.com

