

Mont-Laurier

UNE PLAQUE TOURNANTE À DÉCOUVRIR

Il est toujours intéressant de s'impliquer au sein d'une communauté attirée par la modernité, offrant une main-d'œuvre qualifiée et localisée à l'épicentre de grands axes de développement.

La ville de Mont-Laurier joue ce rôle important, étant reliée à Montréal et à Boston au sud-est, à Ottawa et à Washington au sud avec l'autoroute 81 aux États-Unis, et à tout le potentiel minier et hydroélectrique de l'Abitibi et de la Baie-James complètement au nord.

Au plan régional, les Hautes-Laurentides se caractérisent par un bel équilibre entre leurs activités forestières, industrielles, commerciales et touristiques fort particulières méritant le déplacement.

Au cœur des grands marchés cités précédemment, le développement de la filière du bois vers des produits à plus forte valeur ajoutée de deuxième et de troisième transformation prend tout son sens. En lien avec ce secteur d'activité, nous invitons les investisseurs intéressés par des partenariats avec notre milieu à visiter la ville et à nous rencontrer pour valider tout le potentiel de nos infrastructures d'accueil.

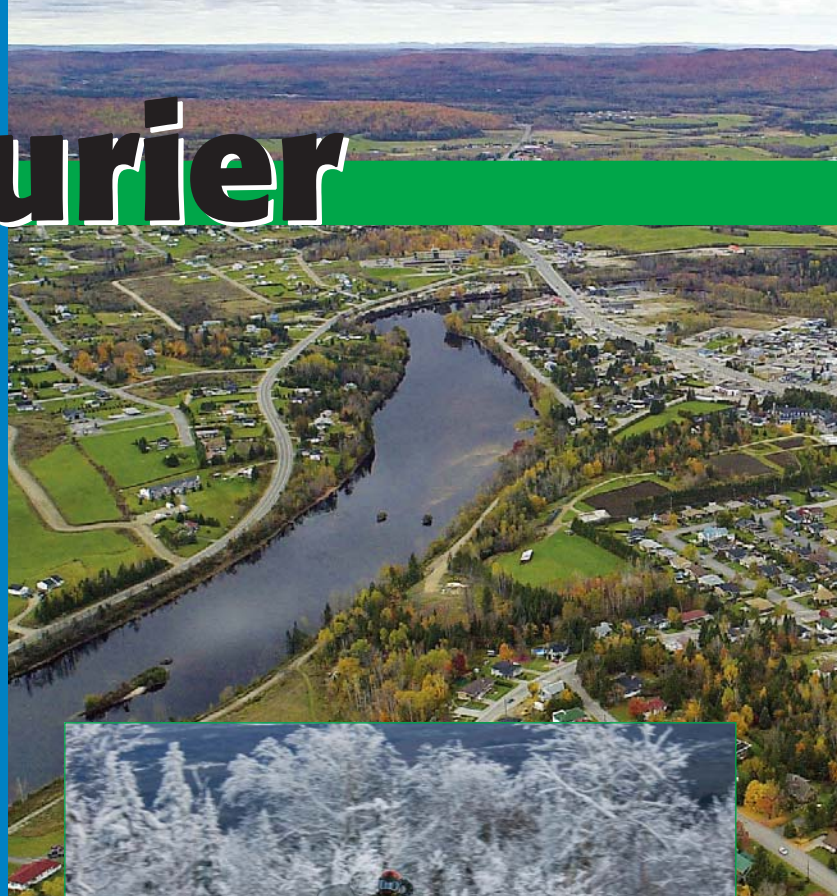
Située à seulement deux heures de Montréal, notre région offre d'innombrables activités de chasse, de pêche, de plein air et de tourisme d'aventure, puisque Mont-Laurier et les Hautes-Laurentides donnent accès à de vastes terres publiques et à des centaines de lacs sauvages tout en disposant d'une grande variété d'hébergement, de villégiature et de restauration.

Cette localisation avantageuse a d'ailleurs incité plusieurs de nos entrepreneurs à se spécialiser dans la fabrication de produits du terroir tels des fromages, des marinades, des confitures artisanales et une bière locale.

En résumé, il est possible de savourer Mont-Laurier, tout en y partageant notre joie de vivre et en y concrétisant de bons partenariats d'affaires.



Michel Adrien,
maire



NOS PARTICULARITÉS

- Mont-Laurier dispose d'un hôpital régional, offre plusieurs niveaux de formation dont l'enseignement pédagogique universitaire et possède plus de 800 000 m² de terrain pour des activités industrielles légères ou lourdes;
- Mont-Laurier et sa municipalité régionale profitent d'investissements des grandes régions de Montréal et de Gatineau pour tout le volet villégiature. L'aéroport international La Macaza (avec douanes) la relie à la région de New York avec des vols hebdomadaires;
- Croissance démographique soutenue, résultat de sa position carrefour de trois régions administratives. Sa population double l'été;
- Mont-Laurier donne accès à une soixantaine de pourvoies, à six zones d'exploitation contrôlée (ZEC), à deux réserves fauniques et à plus de 10 000 km² d'un couvert forestier mixte, soutenant d'importantes activités de transformation.



LOCALISATION

Mont-Laurier est incontournable pour tout transport de marchandises de Montréal vers le nord du Québec.

- 99 km de Mont-Tremblant
- 186 km d'Ottawa
- 230 km de Montréal
- 398 km de Rouyn-Noranda
- 475 km de Québec
- 662 km de Toronto

POPULATION

La population de l'agglomération de Mont-Laurier est de **14 202** résidents et double l'été. Elle compte 34 999 habitants avec la région.

MAIN-D'ŒUVRE

La municipalité régionale dispose d'un bassin de main-d'œuvre d'environ 21 000 personnes.

PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉ

- Agriculture et forêt: 6%
- Commerces et services: 54%
- Fabrication et construction: 17%
- Finance et immobilier: 3%
- Santé et enseignement: 20%

LANGUES PARLÉES (pop. 15 ans et plus)

- Français83 %
- Bilingue17 %

SCOLARITÉ

- Primaire et secondaire71 %
- Collégial16 %
- Universitaire13 %

ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

- L'économie régionale est principalement reliée au secteur de la forêt qui regroupe 70% des emplois primaires et industriels;
- Mont-Laurier est un passeport nature sur quatre saisons générant plusieurs milliers d'emplois (commerces, activités culturelles et sportives, gastronomie, hébergement, construction, etc.);
- L'enseignement et la santé y sont bien ancrés;
- Le milieu agricole régional est spécialisé dans la production du lait (trois fromageries).

SERVICES

- Mont-Laurier est une ville de centralité avec ses nombreux services administratifs et publics;
- Plaque tournante de transport, passage de 9000 véhicules par jour par la route 117;
- Présence d'une ligne de haute tension hydroélectrique;
- Disponibilité d'un parc industriel léger et d'un autre en zone périurbaine pour activités industrielles lourdes, ateliers mécaniques, etc.

OCCASIONS D'AFFAIRES

SECTEUR FORESTIER

Mont-Laurier est au cœur d'une forêt mixte accessible de plus de 10 000 km². La main-d'œuvre régionale possède une grande expertise dans la transformation du bois. Mont-Laurier souhaite des investisseurs spécialisés dans cette filière dont les bois d'apparence, les unités modulaires, etc.

SECTEUR TOURISME INTERNATIONAL

Toutes les infrastructures nécessaires sont déjà implantées ou en projet dont plus de 60 pourvoies. Occasions d'affaires pour toutes formes de projets: relais santé, centre de congrès, immobilier de luxe, tourisme d'aventure, activités culturelles, comptoirs de mets préparés du terroir, etc.

QUALITÉ DE VIE

- Plus de 100 lacs dans l'agglomération
- 39 pourvoies à droits exclusifs (sur 60)
- 3 réserves fauniques, 500 chambres
- 2500 km de sentiers de motoneige
- Parc linéaire « Le P'tit Train du Nord »
- Hôpital régional
- 1 centre de ski alpin
- 2 terrains de golf de 18 trous (MRC)

CONTACT

Yvon Cormier
 Directeur général, CLD Antoine-Labelle
 Tél. : 819 275-1444
 Téléc. : 819 275-3651
 y.cormier@cld-antoine-labelle.qc.ca
 www.cld-antoine-labelle.qc.ca
 www.villemontlaurier.qc.ca

