

Richmond



SPÉCIALITÉ: TRANSPORT FERROVIAIRE

Située au cœur d'un triangle délimité par Sherbrooke, Victoriaville et Drummondville, le parc industriel de Richmond constitue un site de choix pour toutes les entreprises, spécialement celles cherchant à mieux contrôler les coûts de transport.

Chez nous, le développement industriel passe inlassablement par la cour intermodale ferroviaire qui a ouvert ses portes en 2005. On y manutentionne autant les conteneurs domestiques qu'outre-mer. Ce nouvel élément offre aux entreprises un accès direct à des activités intégrées de transport tels entreposage, manutention, douanes et expédition.

On retrouve chez nous une dizaine de motels industriels appartenant au Comité de promotion industriel de Richmond (CPIR) prêts à accueillir de nouvelles entreprises ou encore des projets d'expansion de sociétés existantes. Le CPIR offre également des services de construction de bâtiments neufs, avec ou sans accès ferroviaire, des programmes de location avec option d'achat et un service de recrutement de la main-d'œuvre.

Profitez de l'accueil chaleureux des Richmondois pour découvrir des sites industriels de premier ordre et une douce qualité de vie.

M^e Marc-André Hamel, maire

NOS PARTICULARITÉS

- La seule gare de triage ferroviaire dans la région et une cour intermodale ferroviaire;
- Service de courtiers en douane;
- Situé en bordure de l'autoroute 55, un carrefour autoroutier offrant des services 24 heures sera inauguré en 2008.

ZONES INDUSTRIELLES

TERRAINS

- Superficie totale zonée industrielle disponible: 1 400 000 pi².

PARC INDUSTRIEL

- Le parc industriel est desservi par une usine de traitement d'eau potable et une usine de traitement des eaux usées, un centre régional de tri et de compostage et un centre régional de formation professionnelle.

BÂTIMENTS INDUSTRIELS

- Dix motels industriels disponibles d'une superficie de 5 000 à 40 000 pi²;
- Possibilité de construction d'usines relais clés en main de 5 000 à 50 000 pi²;
- Offre de location/achat avec crédit sur capital versé.

SERVICES

- Service de transport ferroviaire bijournalier;
- Présence de deux postes de transbordement et service d'entreposage et de manutention de marchandises;
- Quatre compagnies de transport routier.

OCCASIONS D'AFFAIRES

SECTEUR PÂTES ET PAPIERS, MATIÈRES EN VRAC, POLYMÈRES

Le CPIR recherche des partenaires pour réaliser des centres de distribution et d'entreposage régionaux.

SECTEUR CONSTRUCTION DE MAISONS EN PANNEAUX

Un mégaprojet de construction à destination de l'Alberta est prévu pour l'exercice 2008. Les panneaux seront expédiés par convois ferroviaires et le CPIR cherche des partenaires pour les phases 2 et 3 du projet.

LOCALISATION

Richmond est située en bordure de l'autoroute 55 à 30 minutes des municipalités de Sherbrooke, Victoriaville et Drummondville.

- 4 km de l'autoroute 55
- 170 km de Montréal
- 200 km de Québec
- 450 km de Boston
- 730 km de New York

POPULATION

La zone de Richmond compte **11 000** habitants et est située au cœur d'un triangle formé des municipalités de Victoriaville, Trois-Rivières et Drummondville.

MAIN-D'ŒUVRE

Bassin de main-d'œuvre disponible dans un rayon de 40 kilomètres de l'ordre de 200 000 habitants.

PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉ

- Plastiques et caoutchouc
- Usinage et transformation du métal
- Transport
- Autres secteurs de fabrication
- Services professionnels et gouvernementaux
- Commerce de détail

LANGUES PARLÉES (pop. 15 ans et plus)

- Français: 30% • Anglais: 10%
- Bilingue: 60%

QUALITÉ DE VIE

- Centre de santé et clinique médicale
- Garderie
- Aréna et terrain de golf
- Parc nautique
- Bibliothèque
- Centre de conditionnement physique
- École de musique
- Musée de l'auto ancienne
- Centre d'interprétation de l'ardoise
- Salle de spectacles et cinéma jeunesse

CONTACT

Martin Lafleur
Directeur
Tél.: 819 826-1025
Télec.: 819 826-5363
cpir@ville.richmond.qc.ca
www.ville.richmond.qc.ca

