

Blainville

UN HAVRE POUR LA FAMILLE

Au cœur d'une région en croissance, la jeune communauté de Blainville est un havre pour la famille. Notre développement maintient l'équilibre propice à la vie familiale: construction de résidences pour les aînés, d'une maison des naissances, de résidences familiales pour toutes les générations et aménagement de parcs.

Les développements domiciliaires que nous accueillerons devront favoriser l'intégration et le rapprochement familial. Nous croyons en un milieu de vie accueillant pour les enfants, les parents et les grands-parents. Cette approche s'avère concluante: pour la période de recensement des années 2001 à 2006, le taux de croissance de la population de Blainville s'est élevé à 29%.

Il faut dire qu'en plus de ce sain équilibre, Blainville s'avère un milieu sécuritaire grâce, notamment, aux préventionnistes qui sillonnent nos parcs et espaces verts. Ici, l'environnement est au cœur de la vie des familles. Proche de la ville mais entourée de verdure, Blainville respire.

Pour assurer une qualité de vie, tout bâtiment devra être construit suivant des normes écologiques rigoureuses. Tant notre développement industriel que commercial se fait ainsi dans le respect de l'environnement. L'accès aux transports en commun est également prioritaire. De Blainville, on atteint le centre de la métropole par le train. Au carrefour de grandes autoroutes, Blainville est également une localisation stratégique pour toute industrie qui requiert un accès rapide aux marchés nord-américains. Il existe encore, ici, des emplacements industriels disponibles en bordure de l'autoroute des Laurentides.

Enfin, les travailleurs qui habitent Blainville et la région immédiate se distinguent par leur niveau de scolarité élevé. Ils contribuent au succès international de nos entreprises.

Je me ferai un plaisir de répondre à toutes vos demandes concernant cette communauté dont je suis particulièrement fier.



François Cantin,
maire

BLAINVILLE... Tu m'inspires!



ÉLÉMENT STRATÉGIQUE

LOCALISATION GÉOGRAPHIQUE

La municipalité de Blainville est située dans la région métropolitaine de Montréal, près du carrefour des autoroutes 15 et 640. Elle a connu une croissance démographique de 29% pour la période de recensement des années 2001 à 2006 et le taux de chômage sur son territoire est de 4%.

NOS PARTICULARITÉS

- Un parc équestre
- Un centre d'essai et de recherche sur les véhicules
- Le cégep Lionel-Groulx, situé à proximité
- Une gare du train de banlieue Montréal-Saint-Jérôme
- Une maison des naissances
- Présence de deux terrains de golf privés (Le Fontainebleau et Le Blainvillier)

Un maire... une ville



LOCALISATION

Blainville est située au cœur de la région des Laurentides entre Mont-Tremblant et Montréal.

- 15 km de Laval
- 21 km de Montréal
- 226 km d'Ottawa
- 276 km de Québec
- 500 km de Boston

POPULATION

Blainville compte **46 000** citoyens et s'insère dans la municipalité régionale de comté de Thérèse-De Blainville qui regroupe **150 000** personnes.

MAIN-D'ŒUVRE

Bassin de main-d'œuvre disponible dans la région des Basses-Laurentides de 111 000 personnes à moins de 25 km du centre-ville de Montréal.

POPULATION ACTIVE ET ÂGE MOYEN: 76% et 31,4 ans

REVENU DES MÉNAGES ET NOMBRE PERSONNES/MÉNAGE: 70 409\$ et 2,9 personnes

PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉ

- Ventes et services: 22,9%
- Affaires, finance et administration: 19%
- Métiers et secteur du transport: 13,9%
- Gestion: 12,9%
- Administration publique: 7,7%

LANGUES PARLÉES (pop. 15 ans et plus)

- Français 58%
- Anglais et autres 1%
- Bilingue 41%

SCOLARITÉ

- Secondaire 19%
- Collégial 12%
- Universitaire 16%

QUALITÉ DE VIE

- Club de golf le Fontainebleau, membre de ClubLink, et golf Le Blainvillier
- 45 kilomètres de pistes cyclables et accès à la Route verte
- Le Théâtre Lionel-Groulx
- Un aréna double
- Une bibliothèque publique
- Le parc-nature du Domaine Vert
- La tenue des Jeux du Québec d'hiver 2009
- Écoles francophones et anglophones
- Parc équestre
- Proximité du cégep Lionel-Groulx
- Maison des naissances des Laurentides

ZONES INDUSTRIELLES

TERRAINS

- Superficie totale zonée industrielle disponible: 98 ha
- Capacité portante moyenne de ces terrains: 300 à 1000 lb/pi²

PARC INDUSTRIEL

- Site des neiges usées
- Usine d'épuration des eaux usées

BÂTIMENTS INDUSTRIELS

- Le Carrefour immobilier de la Société de développement économique de Thérèse-De Blainville regroupe les bâtiments et terrains disponibles pour location ou achat: www.carrefour-immobilier.com

SERVICES

- Gaz naturel
- Électricité
- Fibre optique
- Modernisation de l'usine d'eau potable en 2006-2007

OCCASIONS D'AFFAIRES

DÉVELOPPEMENT RÉSIDENTIEL

Développer plus de 2 000 unités d'habitation sur 250 ha dans le secteur du rang Saint-François.

COMMERCIAL ET INDUSTRIEL

Mise en valeur des terrains en bordure de la nouvelle sortie 28 de l'autoroute des Laurentides.

SANTÉ ET SERVICES SOCIAUX

Mise en place de services résidentiels spécialisés pour les personnes âgées.

CONTACT

Gervais Beaulieu
 Directeur de l'urbanisme
 Tél.: 450 434-5253
 Téléc.: 450 434-8292
gervais.beaulieu@ville.blainville.qc.ca
www.blainville.qc.ca

